

Projekt Umowy- Projektowane postanowienia umowne

(zapisy zostaną uzupełnione zgodnie z treścią złożonej oferty, Zamawiający zastrzega możliwość zmiany zapisów nieistotnych w zawieranej umowie w stosunku do projektowanych)

Nr ZP/2316/.....

zawarta dniar. w Elblągu

pomiędzy:

Akademią Nauk Stosowanych w Elblągu, z siedzibą pod adresem: 82-300 Elbląg, ul. Wojska Polskiego 1, tel.: 055-6290505, fax.: 055-6290510, NIP: 578-24-90-793, REGON: 170711628, zwaną w treści umowy "ZAMAWIAJĄCYM" reprezentowaną przez:

1. dr inż. Jarosława Niedojadło, prof. uczelni - Rektor,
2. mgr Elżbietę Jakiel - Kwestor,

a,, z siedzibą:, REGON:

NIP:....., zwanym w treści umowy "WYKONAWCĄ" reprezentowanym przez:

.....-

1. Wykonawca został wybrany na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu nr ZP/TP/2312/24/1427/2022 prowadzonym w trybie podstawowym, bez negocjacji zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2022.1710 z późn. zm.).
2. Ilekroć w niniejszej umowie i załącznikach do niej jest mowa o:
 - a) ustawie PZP- należy przez to rozumieć ustawę z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1710 z późn. zm.),
 - b) Kodeksie cywilnym- należy przez to rozumieć ustawę z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U.2022.1360 z późn. zm.),
 - c) Kodeksie pracy- należy przez to rozumieć ustawę z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. 2022.1510 z późn. zm.),
 - d) ustawie o podatku od towarów i usług - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U.2022.931 z późn. zm.),
 - e) SWZ - należy przez to rozumieć Specyfikacja Warunków Zamówienia w postępowaniu nr ZP/TP/2312/24/1427/2022 wraz z załącznikami,
 - f) Oferta Wykonawcy - należy przez to rozumieć Formularz oferty złożony przez Wykonawcę postępowaniu nr ZP/TP/2312/24/1427/2022 stanowiący Załącznik Nr 1 do umowy,
 - g) OPZ - należy przez to rozumieć Opis przedmiotu zamówienia, stanowiący ZAŁĄCZNIK Nr 2 do umowy.

PRZEDMIOT UMOWY

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do **dostawy i montażu mebli dla Akademii Nauk Stosowanych w Elblągu w tym:**

Część I: Dostawa i montaż mebli biurowych i siedzisk dla Akademii Nauk Stosowanych w Elblągu w zakresie:

- a) poz. 1 - Fotel biurowy model 1 – 8 szt.
- b) poz. 2 - Fotel biurowy model 2 – 3 szt.
- c) poz. 3 - Granulat styropianowy – 1 op.
- d) poz. 4 - Sofa tapicerowana - 1 szt.
- e) poz. 5 - Półki ściennie – 2 kpl.
- f) poz. 6 - Pufa worek – 2 szt.
- g) poz. 7 - Fotel gamingowy – 8 szt.
- h) poz. 8 - Sofa – 8 szt.

Część II: Dostawa i montaż mebli metalowych dla Akademii Nauk Stosowanych w Elblągu w zakresie:

- a) poz. 1 - Szafa stalowa zamykana - 6 szt.

- b) poz. 2 - Regał metalowy model 1 - 2 szt.
- c) poz. 3 - Regał metalowy model 2 - 1 szt.

Część III: Dostawa i montaż mebli oraz siedzisk do laboratorium kosmetyki dla Akademii Nauk Stosowanych w Elblągu w zakresie:

- a) poz. 1 - Fotel kosmetyczny - 7 szt.
- b) poz. 2 - Fotel podologiczny - 7 szt.
- c) poz. 3 - Łóżko do masażu - 1 szt.
- d) poz. 4 - Taboret - 14 szt.
- e) poz. 5 - Stolik kosmetyczny - 7 szt.
- f) poz. 6 - Parawan - 2 szt.
- g) poz. 7 - Lustro do wizażu - 4 szt.
- h) poz. 8 - Krzesło do wizażu - 8 szt.
- i) poz. 9 - Pomocnik kosmetyczny - 7 szt.
- j) poz. 10 - Stolik do manicure z pochłaniaczem - 8 szt.
- k) poz. 11 - Krzesło do stolika do manicure - 16 szt.
- l) poz. 12 - Stolik do wizażu - 4 szt.
- m) poz. 13 - Szafa witrynowa na kosmetyki wysoka - 1 szt.
- n) poz. 14 - Szafka kosmetyczna - 6 szt.

Część IV: - Dostawa i montaż mebli wykonanych na wymiar do laboratorium kosmetyki dla Akademii Nauk Stosowanych w Elblągu w zakresie:

- a) poz. 1 - Zabudowa na wymiar do sali 230 - 1 kpl.
- b) poz. 2 - Zabudowa na wymiar do sali 232 - 1 kpl.
- c) poz. 3 - Zabudowa na wymiar do sali 201 - 1 kpl.

zgodnie z wymogami, kryteriami oraz parametrami technicznymi podanymi w SWZ oraz w ofercie Wykonawcy.

2. Szczegółowy zakres zamówienia w tym rodzaju, parametry techniczne, ilości mebli, miejsce dostawy i montażu oraz warunki gwarancji określone zostały w OPZ. Meble stanowiące przedmiot zamówienia muszą spełniać co najmniej parametry wyszczególnione przez Zamawiającego w OPZ.
3. Zamawiający na podstawie art. 441 ustawy PZP przewiduje skorzystanie z opcji:

1) Część I: Dostawa i montaż mebli biurowych i siedzisk dla Akademii Nauk Stosowanych w Elblągu.

- a) rodzaj i maksymalna wartość opcji: rozszerzenie dostaw o dodatkowe meble, w tym ujęte w OPZ oraz nieujęte w OPZ, np. fotele biurowe, granulat, sofy, półki, pufy, fotele gamingowe, itp., **o wartość nie większą niż 20% wynagrodzenia brutto Wykonawcy w zakresie przedmiotowej części.**
- b) okoliczność skorzystania z opcji:
 - Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od skorzystania z opcji. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
 - Opcja realizowana będzie na podstawie odrębnego zamówienia składanego w formie elektronicznej (e-mail) **nie później niż w okresie realizacji umowy.**
- c) Skorzystanie z opcji, w tym zmiana wynagrodzenia umownego nie wymaga sporządzenia aneksu.
- d) W przypadku gdy zamówienie dotyczyć będzie mebli:
 - nieokreślonych w OPZ, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o wycenę danego mebla. Zamawiający zastrzega, że zaoferowana cena danego mebla nie może być wyższa od aktualnej ceny rynkowej.
 - określonych w OPZ realizacja dostawy odbywać się będzie na podstawie cen jednostkowych określonych w Wykazie cen.
- e) Termin dostawy przedmiotu zamówienia objętego zamówieniem w ramach opcji **nie będzie dłuższy niż 60 dni.**

2) Część II: Dostawa i montaż mebli metalowych dla Akademii Nauk Stosowanych w Elblągu.

- a) rodzaj i maksymalna wartość opcji: rozszerzenie dostaw o dodatkowe meble, w tym ujęte w OPZ oraz nieujęte w OPZ, np. szafy stalowe, regały metalowe itp., **o wartość nie większą niż 20% wynagrodzenia brutto Wykonawcy w zakresie przedmiotowej części.**
- b) okoliczność skorzystania z opcji:
 - Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od skorzystania z opcji. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
 - Opcja realizowana będzie na podstawie odrębnego zamówienia składanego w formie elektronicznej (e-mail) **nie później niż w okresie realizacji umowy.**

- c) Skorzystanie z opcji, w tym zmiana wynagrodzenia umownego nie wymaga sporządzenia aneksu.
- d) W przypadku gdy zamówienie dotyczyć będzie mebli:
 - nieokreślonych w OPZ, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o wycenę danego mebla. Zamawiający zastrzega, że zaoferowana cena danego mebla nie może być wyższa od aktualnej ceny rynkowej.
 - określonych w OPZ realizacja dostawy odbywać się będzie na podstawie cen jednostkowych określonych w Wykazie cen.
- e) Termin dostawy przedmiotu zamówienia objętego zamówieniem w ramach opcji **nie będzie dłuższy niż 60 dni.**

3) **Część III: Dostawa i montaż mebli oraz siedzisk do laboratorium kosmetyologii dla Akademii Nauk Stosowanych w Elblągu.**

- a) rodzaj i maksymalna wartość opcji: rozszerzenie dostaw o dodatkowe meble, w tym ujęte w OPZ oraz nieujęte w OPZ, np. fotele kosmetyczne, fotele podologiczne, łóżka do masażu, stoliki kosmetyczne, parawany, lustra, krzesła do wizażu, pomocniki kosmetyczne, stoliki do manicure, krzesła do stolików do manicure, stoliki do wizażu, szafy witrynowe, szafy kosmetyczne itp., **o wartość nie większą niż 20% wynagrodzenia brutto Wykonawcy w zakresie przedmiotowej części.**
- b) okoliczność skorzystania z opcji:
 - Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od skorzystania z opcji. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z opcji Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu.
 - Opcja realizowana będzie na podstawie odrębnego zamówienia składanego w formie elektronicznej (e-mail) **nie później niż w okresie realizacji umowy.**
- c) Skorzystanie z opcji, w tym zmiana wynagrodzenia umownego nie wymaga sporządzenia aneksu.
- d) W przypadku gdy zamówienie dotyczyć będzie mebli:
 - nieokreślonych w OPZ, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o wycenę danego mebla. Zamawiający zastrzega, że zaoferowana cena danego mebla nie może być wyższa od aktualnej ceny rynkowej.
 - określonych w OPZ realizacja dostawy odbywać się będzie na podstawie cen jednostkowych określonych w Wykazie cen.
- e) Termin dostawy przedmiotu zamówienia objętego zamówieniem w ramach opcji **nie będzie dłuższy niż 60 dni.**

4. Część zamówienia realizowana jest w ramach:

- „Funduszu Osób Niepełnosprawnych”
- projektu pn. „Zawodowe Zrozumienie Niepełnosprawności”. w ramach Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój 2014-2020, Oś Priorytetowa 3: „Szkolnictwo wyższe dla gospodarki i rozwoju”, Działanie: 3.5 Kompleksowe programy szkół wyższych nr POWR.03.05.00-00-PU39/19-00.
- zadania pn. „Dydaktyczna inicjatywa doskonałości” w ramach umowy nr MEiN/2022/18/DIR/DID.

OBOWIĄZKI STRON

§ 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji całego zakresu rzeczowego przedmiotu umowy wskazanego w § 1 z należytą starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej oraz ofertą Wykonawcy warunkami opisanymi w SWZ i OPZ, obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz ogólnie przyjętą wiedzą w tym zakresie, przy zachowaniu przepisów BiHP.
2. Meble dostarczone w ramach realizacji umowy będą:
 - a) nowe, nieużywane wcześniej, tj. przed dniem dostarczenia,
 - b) posiadały świadczenia gwarancyjne oparte na gwarancji świadczonej przez producenta mebli,
 - c) zakupione w oficjalnym kanale sprzedaży producenta na rynek polski, co zgodnie z punktem a) i b) oznacza, że będą posiadać stosowny pakiet usług gwarancyjnych świadczonych przez producenta mebli.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dostawy i montażu mebli w tym: dostarczenia, wniesienia, rozpakowania, skręcenia, umocowania, ustawienia i wypoziomowania wg wymagań określonych w OPZ w miejscu wskazanym przez Zamawiającego na własny koszt i na własne ryzyko.
4. Wykonawca przed dostarczeniem/wykonaniem, mebli skontaktuje się z Zamawiającym celem potwierdzenia/ustalenia ich wymiarów, kolorystyki, rodzaju tapicerki, itp.

5. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o terminie dostawy i montażu mebli najpóźniej na 3 dni przed tym terminem. Po zawiadomieniu Zamawiającego o planowanym terminie dostawy i montażu Zamawiający wskaże Wykonawcy dokładne miejsce realizacji zamówienia.
6. Dostawa i montaż mebli winny się odbyć w dniach i godzinach pracy Zamawiającego tj. od poniedziałku do piątku w godz. 7:30 – 15:30.
7. Z czynności odbioru dostawy i montażu będzie spisany protokół pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru przedmiotu umowy.
8. Po dostarczeniu przedmiotu umowy Zamawiający dokona odbioru ilościowego dostawy, a w terminie kolejnych 7 dni od dnia dostawy i montażu dokona odbioru jakościowego.
9. Za dzień zakończenia wszystkich zobowiązań umowy uważa się dzień, w którym podpisany zostanie przez Zamawiającego i Wykonawcę Protokół odbioru jakościowego bez zastrzeżeń.
10. Do czasu przekazania przedmiotu umowy tj. protokolarnego odbioru w miejscu przeznaczenia ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z ewentualnym uszkodzeniem lub utratą ponosi Wykonawca.
11. Wykonawca winien zabezpieczyć w sposób zapobiegający jakimkolwiek zniszczeniom, degradacji bądź dewastacji wszelkie mienie ruchome i nieruchome będące własnością Zamawiającego pozostawione na czas dostawy i montażu. Po zakończeniu prac Wykonawca przekaze ww. mienie Zamawiającemu w stanie niepogorszonym. W ramach obowiązku zabezpieczenia mienia wykonawca jest zobowiązany do przeniesienia mienia w miejsce wskazane przez Zamawiającego, a po zakończeniu prac w miejsce docelowego przeznaczenia.
12. W przypadku stwierdzenia, że dostarczony przedmiot umowy jest:
 - a) niezgodny z OPZ lub nie jest kompletny z zastrzeżeniem zmian dokonanych na podstawie § 10 umowy,
 - b) posiada ślady zewnętrznego uszkodzenia,
13. Zamawiający odmówi odbioru części lub całości przedmiotu umowy, sporządzając protokół zawierający przyczyny odmowy odbioru, a Wykonawca jest obowiązany do niezwłocznej jego wymiany na nowy, wolny od wad. Jeżeli termin dostarczenia Zamawiającemu mebli wolnych od wad przekroczy termin realizacji zamówienia określony w § 5, Zamawiający będzie miał prawo do naliczenia kar umownych zgodnie z § 7 umowy.

PODWYKONAWCY

§ 3

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.
2. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca podał imiona i nazwiska lub nazwy przedstawicieli Podwykonawców zaangażowanych w dostawy i montaż, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza w dniu zawarcia umowy, iż do realizacji przedmiotu umowy *nie zatrudni Podwykonawców lub w celu sprawnego wykonania prac i zapewnienia dobrej ich jakości Wykonawca oświadcza, że Podwykonawcom zostanie powierzony następujący zakres prac:*
.....
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. Przepis art. 122 ustawy PZP stosuje się odpowiednio.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
6. Wykonawca uprawniony jest do powierzenia wykonania części przedmiotu umowy nowemu Podwykonawcy, zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy. Do powierzenia wykonania części przedmiotu umowy nowemu Podwykonawcy, zmiany albo rezygnacji z Podwykonawcy konieczna jest zgoda Zamawiającego, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo.
7. Umowa o podwykonawstwo zawarta pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.
8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dochowanie przez Podwykonawców warunków niniejszej umowy oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.

WYNAGRODZENIE, WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 4

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy za przedmiot umowy wynagrodzenie określone w ofercie Wykonawcy
w zakresie części I: Dostawa i montaż mebli dla Akademii Nauk Stosowanych w Elblągu w kwocie łącznej netto:..... brutto:..... zł (słownie)
w zakresie części II: Dostawa i montaż mebli metalowych dla Akademii Nauk Stosowanych w Elblągu w kwocie łącznej netto:..... brutto:..... zł (słownie)
w zakresie części III: Dostawa i montaż mebli oraz siedzisk do laboratorium kosmologii dla Akademii Nauk Stosowanych w Elblągu w kwocie łącznej netto:..... brutto:..... zł (słownie)
w zakresie części IV: Dostawa i montaż mebli wykonanych na wymiar do laboratorium kosmologii dla Akademii Nauk Stosowanych w Elblągu w kwocie łącznej netto:..... brutto:..... zł (słownie)
uwzględniające należny wymagalny podatek od towarów i usług.
2. Cena obejmuje całkowitą należność jaką Zamawiający zobowiązany jest zapłacić za meble tj.
 - a) w zakresie części I, II, III za ich dostarczenie do miejsca przeznaczenia, wniesienia, zamontowanie.
 - b) w zakresie części IV za ich wykonanie, dostarczenie do miejsca przeznaczenia, wniesienia.Cena obejmuje w szczególności koszty i opłaty związane z dostarczeniem przedmiotu zamówienia; opłaty za transport i ubezpieczenie, załadunek, wyładunek, wniesienie, rozpakowanie, skręcenie, umocowanie, ustawienie i wypoziomowanie w miejscu wskazanym przez Zamawiającego, dokumentację niezbędną do normalnego użytkowania, konserwacji i naprawy przedmiotu umowy.
3. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu najpóźniej z dniem zawarcia umowy:
 - 1) **Wykaz cen** oferowanych mebli, zgodnie z OPZ, określający ceny jednostkowe netto, liczbę sztuk, stawkę VAT, wartość netto i wartość brutto, stanowiący Załącznik nr 3 do umowy.
 - 2) Wymienione w Wykazie Cen wartości (netto, brutto, kwota podatku VAT) należy podać w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku przy zachowaniu matematycznej zasady zaokrąglania liczb zgodnie z § 9 ust. 6 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 25 maja 2005 r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom, zaliczkowego zwrotu podatku, wystawiania faktur, sposobu ich przechowywania oraz listy towarów i usług, do których nie mają zastosowania zwolnienia od podatku od towaru i usług (Dz.U.2017.1221 z późn. zm.).
 - 3) Wykaz cen służyć będzie szczegółowym rozliczeniom z Wykonawcą i będzie podstawą do wystawienia faktury.
 - 4) **Opis przedmiotu zamówienia** oferowanych mebli przez Wykonawcę wraz z ich faktycznymi parametrami technicznymi na potwierdzenie zgodności oferowanego przedmiotu zamówienia z minimalnymi wymaganiami określonymi w OPZ, stanowiący Załącznik nr 2 do umowy. Opis oferowanych przedmiotów zamówienia należy przedstawić w taki sposób, by Zamawiający był w stanie stwierdzić czy zaoferowany asortyment spełnia minimalne wymagania określone w OPZ.
4. Wykonawca podpisując niniejszą umowę oświadcza, że:
 - a) uzyskał wszystkie informacje i ma pełną wiedzę, co do zakresu dostaw, trudności, ryzyka, miejsca realizacji, terminu realizacji, oraz wszelkich innych okoliczności, które mogą wpłynąć na realizację przedmiotu zamówienia,
 - b) zapoznał się z kompletną dokumentacją wraz z jej weryfikacją, co do kompletności i wystarczalności dla wykonania przedmiotu umowy oraz wszystkie związane z tym koszty ujął w wynagrodzeniu ryczałtowym,
 - c) zrzeka się ewentualnych roszczeń w stosunku do Zamawiającego w zakresie żądania jakichkolwiek wypłat zwiększonych kosztów jak i kosztów związanych z dostosowaniem terminu realizacji dostaw do potrzeb Zamawiającego,
 - d) będzie ponosił nieograniczoną odpowiedzialność wobec Zamawiającego za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, zgodnie z art. 471 i następne Kodeksu cywilnego.
5. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu zamówienia odbywać się będzie na podstawie faktury wystawionej nie później niż do 15. dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym wykonano i odebrano przedmiot zamówienia bez uwag. Zamawiający dopuszcza rozliczenie przedmiotu umowy na podstawie faktur częściowych w oparciu o wskazane przez Wykonawcę w Wykazie cen ceny jednostkowe.
6. Podstawą płatności faktury będzie protokół odbioru dostawy i montażu, sporządzony przez Wykonawcę, i zatwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego, wskazanego w umowie.

7. Termin zapłaty faktur Wykonawcy będzie wynosił 14 dni licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
8. Za datę zapłaty należności wynikającej z faktury, uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wykonawca dostarczy fakturę na adres Zamawiającego. Wykonawca ma możliwość wysłania Zamawiającemu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej poprzez Platformę Elektronicznego Fakturowania (PEF), o której mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U.2020.1666 z póź. zm.) lub na adres faktury@ans-elblag.pl

TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI UMOWY

§ 5

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie w terminie od do w tym w przypadku:
 - 1) *Część I: Dostawa i montaż mebli biurowych i siedzisk dla Akademii Nauk Stosowanych w Elblągu.*
Część II: Dostawa i montaż mebli metalowych dla Akademii Nauk Stosowanych w Elblągu.
Część III: Dostawa i montaż mebli oraz siedzisk do laboratorium kosmetyologii dla Akademii Nauk Stosowanych w Elblągu.
od do 31 marca 2023 roku, w tym:
 - a) w zakresie realizacji przedmiotu umowy określonego w OPZ do niniejszej umowy i objętego wynagrodzeniem wskazanym w § 4 ust. 1 w terminie dni od daty zawarcia umowy, przy czym Zamawiający zastrzega w zakresie części III, realizację zamówienia nie później niż do 31 grudnia 2022 roku.
 - b) w zakresie realizacji prawa opcji określonego w § 1 ust. 3, obowiązującego do 31 marca 2023 roku, w **terminie do 60 dni od dnia otrzymania dodatkowego zamówienia.**
 - 2) *Część IV: Dostawa i montaż mebli wykonanych na wymiar do laboratorium kosmetyologii dla Akademii Nauk Stosowanych w Elblągu.*
w terminie do od daty zawarcia umowy, przy czym Zamawiający zastrzega, realizację zamówienia nie później niż do 31 grudnia 2022 roku.
2. Miejsce wykonania zamówienia:
 - 1) **w zakresie I części zamówienia:** budynki Zamawiającego przy Al. Grunwaldzkiej 137 (B1), ul. Wojska Polskiego 1 (B3), do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego.
 - 2) **w zakresie II części zamówienia:** budynki Zamawiającego przy Al. Grunwaldzkiej 137 (B1), ul. Wojska Polskiego 1 (B3), ul. Zacisze 12 (Zacisze) do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego.
 - 3) **w zakresie III części zamówienia:** budynek Zamawiającego przy Al. Grunwaldzkiej 137 (B1), do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego.
 - 4) **w zakresie IV części zamówienia:** budynek Zamawiającego przy Al. Grunwaldzkiej 137 (B1), do pomieszczeń wskazanych przez Zamawiającego.
3. Zamawiający dopuszcza w zakresie I, II i III części zamówienia zmianę miejsca wykonania zamówienia w obrębie budynków Zamawiającego mieszczących się w Elblągu przy: Al. Grunwaldzkiej 137 (B1), ul. Czerniakowskiej 22 (B2), ul. Wojska Polskiego 1 (B3), ul. Zacisze 12 (Zacisze), ul. Wspólna 11-13 (DS.).

GWARANCJE, UBEZPIECZENIE

§ 6

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji jakości na dostarczone i zamontowane meble przez okres **24 miesięcy** od daty podpisania protokołu odbioru z **zastrzeżeniem ust. 2.**
2. Wykonawca, zgodnie z ofertą, udzieli **dodatkowej gwarancji** wynoszącej:
 - 1) w zakresie I części zamówienia: miesięcy/miesiące,
 - 2) w zakresie II części zamówienia: miesięcy/miesiące,
 - 3) w zakresie III części zamówienia: miesięcy/miesiące,
 - 4) w zakresie IV części zamówienia: miesięcy/miesiące
3. Okres rękojmi ustala się na 3 miesiące ponad okres gwarancji. W wymienionych terminach Wykonawca zobowiązany jest do bezpłatnego usuwania ujawnionych wad.
4. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego wszelkie uprawnienia z tytułu gwarancji udzielonych przez dostawców produktów, wydając w tym celu Zamawiającemu właściwe dokumenty gwarancyjne, najpóźniej w chwili podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu zamówienia.

5. Gwarancja ulega automatycznie przedłużeniu o okres naprawy, tj. czas liczony od zgłoszenia do usunięcia awarii.
6. W ramach udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady, Wykonawca będzie zobowiązany do bezpłatnego usunięcia wszelkich wad w przedmiocie umowy, które ujawnią się w okresie udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady, które wynikają z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek elementu przedmiotu umowy lub jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy.
7. Zamawiający zastrzega możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości i rękojmi za wady także po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, jeżeli zgłosił wadę Wykonawcy przed upływem tego okresu.
8. W przypadku ujawnienia się wad przedmiotu zamówienia lub ich części Zamawiający wykonując uprawnienia przysługujące mu z tytułu udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości, jak i rękojmi za wady wynikającej z przepisów Kodeksu cywilnego i rozszerzonej przepisami niniejszego paragrafu, może:
 - 1) zażądać bezpłatnego usunięcia wad w wyznaczonym przez siebie terminie, przy czym termin ten będzie odpowiedni do niezbędnego w tym celu nakładu pracy Wykonawcy,
 - 2) zażądać obniżenia wynagrodzenia we właściwym stosunku do stwierdzonych wad za wykonanie dokumentacji – w przypadku gdy wady nie są istotne,
 - 3) zażądać zapłaty kary umownej w przypadku opóźnienia w usunięciu wad,
 - 4) odstąpić od umowy, jeżeli wady mają charakter istotny (uniemożliwiają realizację inwestycji) lub gdy wady nie zostaną usunięte w wyznaczonym powtórnie terminie lub nie dadzą się usunąć, oraz żądać zapłaty kary umownej,
 - 5) w przypadku nieusunięcia wad nieistotnych w wyznaczonym terminie i po bezskutecznym wezwaniu do ich usunięcia, Zamawiający może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu – na koszt Wykonawcy.

KARY UMOWNE

§ 7

Strony ustalają, że obowiązującą, ale niewylączną ich formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,3 % wynagrodzenia za daną dostawę brutto wyliczonego na podstawie cen jednostkowych określonych w Wykazie cen stanowiącym Załącznik nr 3 do umowy w zakresie poszczególnych części zamówienia, za każdy dzień roboczy zwłoki (poniedziałek- piątek oprócz ustawowych dni wolnych)
 - 2) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, w tym:
 - niezapewnienie odpowiedniej jakości danej dostawy: niedostarczenie przedmiotu zamówienia do miejsca wskazanego przez Zamawiającego w obrębie budynków Zamawiającego, dostarczenie mebli w niezabezpieczonych, uszkodzonych opakowaniach, posiadających ślady otwierania,
 - niedochowanie terminu określonego w § 2 ust. 5, w wysokości 1% z wynagrodzenia brutto wyliczonego na podstawie cen jednostkowych określonych w Wykazie cen stanowiącym Załącznik nr 3 do umowy w zakresie poszczególnych części zamówienia za każdy stwierdzony przypadek nienależytego wykonania umowy;
 - 3) za niezrealizowanie części przedmiotu umowy w wysokości 10% wynagrodzenia za daną, niezrealizowaną dostawę wyliczonego na podstawie cen jednostkowych określonych w Wykazie cen stanowiącym Załącznik nr 3 do umowy w zakresie poszczególnych części zamówienia
 - 4) za brak zapłaty lub za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 1% z wynagrodzenia brutto określonego w Wykazie cen stanowiącym Załącznik nr 3 do umowy w zakresie poszczególnych części zamówienia za każdy dzień roboczy zwłoki (poniedziałek – piątek oprócz ustawowych dni wolnych).
 - 5) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,3 % z wynagrodzenia brutto wyliczonego na podstawie cen jednostkowych określonych w Wykazie cen stanowiącym Załącznik nr 3 do umowy w zakresie poszczególnych części zamówienia za każdy dzień roboczy zwłoki (poniedziałek- piątek oprócz ustawowych dni wolnych), liczony od upływu terminu wyznaczonego do usunięcia wad
 - 6) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% z wynagrodzenia umownego za dostawy, od których wykonania odstąpiono wyliczonego na podstawie cen jednostkowych określonych w Wykazie cen stanowiącym Załącznik nr 3 do umowy w zakresie poszczególnych części zamówienia.



2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i nie dotyczących § 9 w wysokości 10% wynagrodzenia umownego za wykonanie dostawy, od której realizacji odstąpiono.
3. Strony zastrzegają, że łączna wysokość kar umownych należnych Wykonawcy lub Zamawiającemu nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia za przedmiot umowy.
4. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego.
5. Naliczone Wykonawcy kary umowne mogą być potrącone z jego wynagrodzenia. O ile kara umowna nie zostanie potrącona z wynagrodzenia Wykonawcy, zobowiązany on będzie do wniesienia zapłaty w terminie 14 dni od wezwania przez Zamawiającego.

SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ

§ 8

1. W toku realizacji umowy strony zobowiązane są na bieżąco informować się nawzajem o wszelkich zagrożeniach związanych z wykonywaniem umowy, w tym także o okolicznościach leżących po drugiej stronie, które mogą mieć wpływ na jakość, termin bądź zakres dostaw. Informacje takie powinny być niezwłocznie przekazywane osobie upoważnionej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do koordynowania, a Zamawiający do bieżącej kontroli właściwego wykonywania dostaw objętych umową.
3. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego utrzymywania kontaktu z Zamawiającym poprzez osobę upoważnioną umową w zakresie wykonywania dostawy.
4. Do kontaktów i kontroli jakości wynikających z realizacji niniejszej umowy wyznaczony został:
 - a) ze strony Zamawiającego:
 - b) ze strony Wykonawcy:

ROZWIĄZANIE UMOWY

§ 9

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy PZP,
 - b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy PZP,
 - c) w przypadku podjęcia likwidacji firmy przez Wykonawcę lub co najmniej jednego z Wykonawców w przypadku Wykonawców wspólnie realizujących Umowę (konsorcjum, spółka cywilna),
 - d) w przypadku rozwiązania umowy konsorcjum przez co najmniej jednego z członków konsorcjum.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. W przypadku trwającej co najmniej 7 dni zwłoki Wykonawcy w realizacji przedmiotu umowy, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w całości lub części pod warunkiem uprzedniego wezwania Wykonawcy do wykonania umowy w dodatkowym - co najmniej 7- dniowym terminie. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy wymaga formy pisemnej i może być złożone w ciągu 14 dni od bezskutecznego upływu ww. dodatkowego terminu.
5. Odstąpienie od umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego za pokwitowaniem lub za pośrednictwem poczty elektronicznej z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez stronę umowy.

ZMIANA UMOWY.

§ 10

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień przedmiotowej umowy tj. powodujących, że charakter umowy zmienia się w sposób istotny w stosunku do pierwotnego jej brzmienia, o których mowa w art. 454 ust.2 ustawy PZP.

2. Dopuszczalna jest zmiana przedmiotowej umowy na podstawie art. 455 ust.1 pkt.1 ustawy PZP, w tym w sytuacjach jak niżej:
- 1) konieczność zmiany terminów umownych w następujących sytuacjach:
 - a) w przypadku zmiany terminów realizacji Projektu lub wstrzymanie wypłaty środków w ramach Projektu przez instytucję realizującą wypłaty środków w ramach Projektu
 - b) gdy wystąpi konieczność wykonania dodatkowych dostaw,
 - c) z przyczyn zależnych od Zamawiającego (np. względy techniczne, organizacyjne, ekonomiczne) w tym:
 - w sytuacji gdy nastąpi niemożliwość odbioru mebli przez przedstawiciela Zamawiającego w szczególności z powodu absencji pracowniczej tj. usprawiedliwionej lub nieusprawiedliwionej nieobecności w pracy,
 - w sytuacji opóźnień związanych z realizacją Projektu, w ramach którego finansowane jest zamówienie,
 - w przypadku braku możliwości dostarczenia przedmiotu zamówienia do miejsca wskazanego przez Zamawiającego z przyczyn technicznych, np. nieoddanie do użytku sal dydaktycznych w związku z trwającą w budynku przy Al. Grunwaldzkiej 137 przebudową pomieszczeń.
 - d) w razie wstrzymania realizacji umowy wynikającej z siły wyższej, wydania decyzji administracyjnych lub wyroków sądowych lub innych władczych rozstrzygnięć uprawnionych organów publicznych, przedłużających się postępowań o udzielenie zamówienia publicznego, warunków atmosferycznych – odpowiednio o liczbę dni wstrzymania realizacji umowy wynikającej z tych okoliczności,
 - e) gdy Wykonawca uzyska, po podpisaniu przedmiotowej umowy, pisemne potwierdzenie producenta oferowanego mebla o braku możliwości realizacji zamówienia w terminie określonym w umowie w sytuacji gdy:
 - nastąpi wycofanie z produkcji po terminie otwarcia ofert,
 - nastąpi wstrzymanie produkcji dotychczas dostarczonego mebla,
 - wystąpią opóźnienia w produkcji spowodowane wystąpieniem siły wyższej i niezależne od Wykonawcy.
 - 2) zmiana wynagrodzenia w wyniku zmian stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
 - 3) zmiany dotyczącej dostarczanego mebla na mebel o parametrach nie gorszych niż oferowane za cenę nie wyższą niż ustalona w umowie, w sytuacji, gdy:
 - a) nastąpi jego wycofanie z produkcji po terminie otwarcia ofert,
 - b) nastąpi wstrzymanie produkcji dotychczas dostarczonego mebla,
 - c) wystąpią opóźnienia w produkcji spowodowane wystąpieniem siły wyższej i niezależne od Wykonawcy. W sytuacji jak wyżej Wykonawca skieruje do Zamawiającego propozycję zmiany w formie pisemnej wraz z udokumentowaniem spełnienia warunków określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia i uzasadnieniem przyczyny proponowanej zmiany. Zamawiający może żądać przedłożenia stosownej dokumentacji, w tym np. oświadczenia producenta,
 - 4) zmiany zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, lub wprowadzenie Podwykonawcy, w sytuacji gdy Wykonawca wskazał w ofercie, że wykona zamówienie samodzielnie,
 - 5) zmiana podwykonawcy, na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, pod warunkiem wyrażenia zgody Zamawiającego na taką zmianę oraz spełnieniem przez nowego podwykonawcę takich samych warunków jako podwykonawca pierwotny,
 - 6) usunięcie rozbieżności lub niespójności w treści umowy (wraz z załącznikami oraz dokumentami stanowiącymi jej integralną część) w stosunku do treści oferty w zakresie niezbędnym do usunięcia tych rozbieżności lub niespójności wynikających ze zmiany obowiązujących przepisów prawa,
 - 7) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów publicznych – w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego.
3. Zamawiający rozumie przez określenie „siła wyższa” - wystąpienie zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu należytej staranności, a które uniemożliwiają realizację zobowiązań umownych w całości lub części, w szczególności:
- a) wojny (wypowiedziane lub nie) oraz inne działania zbrojne, inwazje, mobilizacje, rekwizycje lub embarga;
 - b) terroryzm, rebelia, rewolucja, powstanie, przewrót wojskowy lub cywilny lub wojna domowa;

- c) promieniowanie radioaktywne lub skażenie przez radioaktywność od paliwa jądrowego lub odpadów jądrowych, ze spalania paliwa jądrowego, radioaktywnych toksycznych materiałów wybuchowych oraz innych niebezpiecznych właściwości wszelkich wybuchowych zespołów nuklearnych składników;
 - d) klęski żywiołowe, takie jak trzęsienie ziemi, powódź, pożar lub inne, ogłoszone zgodnie z przepisami obowiązującymi w kraju wystąpienia klęski żywiołowej;
 - e) pandemii oraz wywołane nimi sytuacje kryzysowe ogłoszone zgodnie z przepisami obowiązującymi w kraju.
4. Warunkiem dokonania zmian postanowień umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu do umowy.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszym paragrafem zastosowanie znajdują przepisy ustawy PZP regulujące możliwości zmiany umowy, w tym przepisy umożliwiające dokonywanie nieistotnych zmian umowy.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 11

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności ustawy PZP oraz Kodeksu cywilnego.
2. Strony zobowiązują się do zachowania w tajemnicy informacji technicznych, technologicznych, organizacyjnych, handlowych i innych, udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy i do niewykorzystywania ich w jakimkolwiek innym celu niż określony w niniejszej umowie, a także do zachowania w tajemnicy tych informacji, których ujawnienie osobom trzecim lub wykorzystanie ich przez Strony w innym celu niż przedmiot umowy, mogłyby narazić interesy Stron w czasie obowiązywania lub po rozwiązaniu niniejszej umowy.
3. Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle wykonania postanowień umowy będą rozpatrywane przez właściwe rzeczowo sądy w miejscu siedziby Zamawiającego.
4. Strony ustalają, że wszelkie dane osobowe przetwarzane będą na podstawie Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)), ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. 2019. 1781) oraz zgodnie z wytycznymi zawartymi w SWZ i w ofercie Wykonawcy.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.
6. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:
 - 1) Załącznik Nr 1 – Oferta Wykonawcy.
 - 2) Załącznik Nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia.
 - 3) Załącznik Nr 3 - Wykaz cen

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA